

Dadomus Srl

Anno 2025

Tetto ventilato - Condominio Viale Eritrea, 9



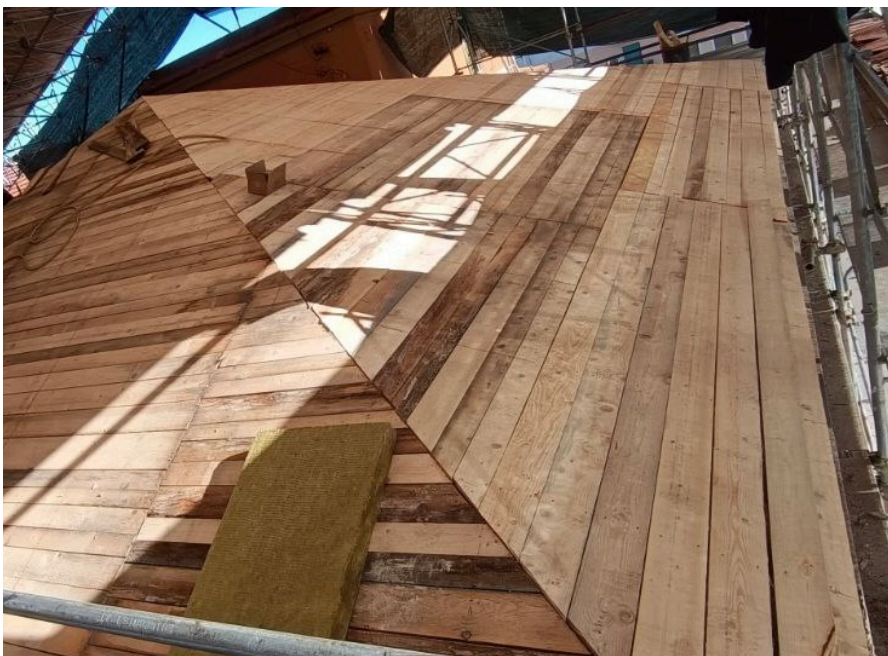
Rifacimento di un nuovo manto di copertura ventilato, il "pacchetto" di copertura viene realizzato per strati funzionali sovrapposti, ognuno con un ruolo specifico per la durabilità e l'isolamento:

Struttura Portante: Orditura in travi di legno lamellare (spesso abete rosso o castagno per il centro storico) coperta da un **tavolato in perline** maschiate che funge da piano di posa.

Barriera al Vapore: Membrana impermeabile all'aria e al vapore posata direttamente sul tavolato. Serve a impedire che l'umidità interna dell'abitazione migri nell'isolante, evitando fenomeni di condensa interstiziale e muffe.

Isolamento Termico: Pannelli in fibra di legno ad alta densità o lana minerale (spessore consigliato **16-20 cm**). Questi materiali offrono un'ottima inerzia termica, fondamentale per ritardare l'ingresso del calore estivo.

DADOMUS Srl
Via G. Pascoli, 11
00063 Campagnano di Roma
info@dadomus.com
www.dadomus.com
Cell. +39 333 3017447



Certificazioni in possesso dalla DADOMUS Srl: **UNI EN ISO 9001:2015** per **Ristrutturazione di edifici civili** e SOA per immobili sotto tutela **Cat. OG2 Class. II.**

Telo Traspirante e Impermeabile: Posato sopra l'isolante, protegge quest'ultimo da eventuali infiltrazioni d'acqua accidentali ma permette al vapore residuo di uscire verso l'alto.

Camera di Ventilazione: Realizzata tramite una doppia listellatura in legno. Crea un'intercapedine d'aria (minimo **5-6 cm**) che va dalla linea di gronda al colmo. Il moto convettivo dell'aria asporta il calore accumulato dal manto di copertura, mantenendo fresco il pacchetto sottostante.

Guaina e Manto di Copertura: Sotto le tegole o i coppi si applica una **guaina impermeabilizzante** (spesso bituminosa o ardesiata per maggiore resistenza agli UV). La finitura esterna deve rispettare l'estetica romana tradizionale, utilizzando solitamente **coppi in laterizio**

DADOMUS Srl
Via G. Pascoli, 11
00063 Campagnano di Roma
info@dadomus.com
www.dadomus.com
Cell. +39 333 3017447